

MILLER AND LENTS, LTD.

PRESENTACIÓN

Miller and Lents, Ltd., sociedad anónima estadounidense constituida conforme a las leyes del Estado de Delaware, es una empresa de consultoría de petróleo y gas que ofrece servicios y especialización en prácticamente todas las etapas de la industria de hidrocarburos (petróleo y gas).

La empresa desarrolla sus actividades a través de todo el mundo, y cuenta con una importante experiencia en la mayoría de las cuencas geológicas de Estados Unidos, así como en la mayoría de las principales regiones productoras del mundo.

A continuación se enumeran los principales servicios que brinda la empresa, que se desarrollarán brevemente en las páginas siguientes:

- Ingeniería de yacimientos
- Análisis económico
- Geológicos y geofísicos
- Petrofísicos
- Procesamiento de gas
- Ingeniería de gas
- Peritaje y arbitraje
- Asistencia a abogados
- Asistencia a titulares de regalías

HISTORIA

La organización de consultoría originaria, que creció hasta conformar la empresa actual, se formó en 1948 para brindar servicios especializados en actividades de producción y procesamiento. Los fundadores de la empresa se dedicaban previamente a la gestión, el diseño y la explotación de varios proyectos unitizados de gran envergadura en Texas y Louisiana, que comprendían:

- Actividades de producción de petróleo y gas
- Programas de inyección de gas y agua
- Proyectos de recirculación de gas
- Instalaciones de procesamiento y tratamiento de gas
- Elaboración de productos refinados tales como gasolina para motores, queroseno, diesel, combustible para calefacción y fuel residual.

Con esta base de experiencia en funcionamiento de yacimientos y plantas, en sus inicios la empresa brindaba servicios de consultoría principalmente en Estados Unidos, pero a medida que se unieron más profesionales a la organización, el campo de acción de los servicios prestados alcanzó escala internacional. Se han llevado a cabo investigaciones en todos los principales campos petrolíferos de Estados Unidos, así como en numerosos países.

DIRECCIÓN: TWO HOUSTON CENTER
909 FANNIN STREET, SUITE 1300
HOUSTON, TEXAS 77010
TELÉFONO: 713/651-9455
FAX: 713/654-9914
E-MAIL: mail@millerandlents.com

PERSONAL

Miller and Lents, Ltd. es una organización de geólogos de petróleo, geofísicos e ingenieros especializados en petróleo, e ingenieros de gas, respaldados por un equipo de contadores, personal administrativo y asistentes técnicos. El personal profesional está conformado en su totalidad por graduados universitarios, muchos de los cuales cuentan con títulos avanzados. La diversidad de antecedentes, capacitación y experiencia de estos profesionales aporta una afluencia continua de ideas y conceptos nuevos a la organización y crea una importante atmósfera de pensamiento independiente. Como equipo, estas personas se complementan mutuamente y están calificadas para evaluar oportunidades y enfrentar en forma eficaz los problemas que surgen en la industria petrolera. El personal profesional, con una experiencia promedio superior a los 25 años, incluye a jóvenes profesionales a fin de ofrecer continuidad de largo plazo de la empresa.

A menudo es necesaria una combinación de especializaciones en diferentes actividades a fin de brindar servicios que tengan valor para los clientes. Por este motivo, la empresa a menudo aborda los estudios en forma multidisciplinaria. Las tareas se enfocan según criterios rigurosamente técnicos, moderados por el indispensable juicio crítico de la experiencia real aplicada en forma ética y profesional.

Todo el trabajo es realizado por personal de tiempo completo. Para garantizar que los estándares de calidad y el cumplimiento estricto de las obligaciones de confidencialidad se mantengan, la empresa no contrata empleados o colaboradores de tiempo parcial.

Al final de este folleto se presenta una lista de ejecutivos y otros profesionales de la empresa, junto con un resumen de su educación y vinculaciones previas en el sector.

INDEPENDENCIA

Miller and Lents, Ltd. hace gran énfasis en la independencia de criterios de la empresa y en valerse de bases técnicas para realizar sus investigaciones y estimaciones.

Bajo circunstancias adecuadas, la empresa está en condiciones de analizar estimaciones de terceros y comentar su fundamento. En caso de solicitarse análisis de este tipo, la empresa también puede hacer comentarios sobre: a) la idoneidad de la información utilizada, b) la procedencia de las técnicas y procedimientos utilizados y c) la eficacia de los programas implementados para vigilar, recabar información, optimizar las actividades o documentar las estimaciones.

La empresa lleva sus propios pronósticos de precios de productos y tasas de inflación, utilizados cuando se solicita su opinión o evaluación sobre valor. Asimismo, emplea habitualmente pronósticos ordenados por los clientes sobre precios de los productos, tasas de inflación u otras futuras condiciones supuestas, cuando así se solicita para elaborar proyecciones de flujo de caja. Además, la empresa realiza diversos análisis de sensibilidad ordenados por los clientes. Si en sus análisis emplea las instrucciones del cliente relativas a precios de productos, tasas de inflación, condiciones futuras o supuestos, la empresa revela en forma clara todas las instrucciones de este tipo que incluye en sus informes de evaluación.

A fin de preservar su independencia, la empresa no acepta, como pago de sus servicios, ningún tipo de honorario contingente u otra compensación que pueda considerarse condicionada por los resultados de los estudios que realiza. Todos sus ingresos se derivan del pago de servicios y el reembolso de gastos incurridos a favor de los clientes. La empresa evita cualquier actividad que pueda generar incompatibilidades de intereses con los clientes.

TECNOLOGÍA

Miller and Lents, Ltd. utiliza tecnología actualizada en sus estudios, incluidas estaciones de trabajo para interpretación geofísica y computadores y software para valoraciones económicas, simulación de plantas de gas, simulación de yacimientos, análisis de presión transitoria, análisis de información PVT y evaluaciones de registros de perforaciones.

CONFIDENCIALIDAD

Todos los trabajos se consideran confidenciales. En numerosas ocasiones, la empresa actúa conforme a estrictos acuerdos de secreto respecto de varias investigaciones y está en condiciones de celebrar otros acuerdos mutuamente aceptables de este tipo, siempre y cuando se lo solicite.

CLIENTES

Miller and Lents, Ltd. actualmente trabaja en forma activa para grandes compañías petroleras, compañías de transmisión de gas, compañías químicas, empresas manufactureras e instituciones financieras. Además, presta sus servicios a muchos productores de petróleo independientes, titulares de regalías, bancos, fideicomisos, personas y otras empresas.

A solicitud, se brindarán las referencias correspondientes e información adicional relativa a los diversos servicios que realiza y ofrece actualmente Miller and Lents, Ltd.

Ingeniería de yacimientos

Estimaciones de reservas y niveles de producción mediante combinaciones adecuadas de volumetría, balance de materiales, tendencias de rendimiento y técnicas análogas para:

- Petróleo
- Gas
- Condensado
- Productos de planta
- Gas de veta de carbón
- Determinación de participación y unitización
- Determinación de tamaño y diseño de instalaciones

Estimaciones de reservas mediante métodos determinísticos o probabilísticos.

Diseño de proyectos para varios métodos de recuperación:

- Primaria
- Recuperación asistida
 - Inyección de agua
 - Desplazamiento miscible
 - Recirculación de gas
 - Termal

Simulación y modelización de yacimientos

Análisis de presión transitoria

Análisis de información PVT

Optimización de densidad de los pozos y distancia entre ellos

Optimización de los niveles de producción y recuperaciones

Evaluación de programas de vigilancia de yacimientos

Estudios de factibilidad y gestión de proyectos de depósito subterráneo

Evaluación de proyectos de perforación horizontal

Análisis económicos

Proyecciones de flujos de caja antes y después de impuesto a la renta

Pronósticos de precios de petróleo, gas y productos de planta

Estudios de financiamiento de proyectos

Estudios de elaboración de informes financieros según exige la Comisión de Valores de Estados Unidos

Estimaciones sobre valor justo de mercado mediante combinaciones adecuadas de métodos de valoración aceptados

- Derechos de minas o en arrendamientos sin explotar
 - Sin posibles yacimientos identificados
 - Con posibles yacimientos identificados
- Derechos de minas o en arrendamientos explotados o parcialmente explotados
 - Productores
 - No productores
- Derechos de exploración y explotación, participaciones en regalías, participaciones en regalías especiales, pagos de producción e intereses de ganancias netas
- Plantas de gas
- Sistemas de recogida, ductos e instalaciones de compresión

Evaluaciones para la venta o compra de participaciones de petróleo y gas inclusive estudios de sensibilidad

Evaluaciones de licitaciones

Geológicos y geofísicos

Estudios sísmicos en 2D y 3D

Estudios y mapeos estructurales y estratigráficos regionales o de yacimientos

Estimaciones de volúmenes de yacimientos

- Métodos determinísticos
- Métodos probabilísticos

Estudios geológicos para:

- Explotación de yacimientos
- Unitización
- Determinación de participación
- Depósito subterráneo

Análisis de posibilidades de perforación o programas de perforación considerando riesgos

Evaluación de propuestas de cesión de participación considerando riesgos

Petrofísicos

Análisis de registros de perforaciones de pozo abierto y pozo sin entubar

- Determinación de porosidad
- Saturación de hidrocarburos y agua
- Determinación de pago neto y bruto
- Determinación de contacto entre petróleo y agua, gas-oil, y gas y agua
- Calidad de registros de perforaciones
- Calibrado
- Estudios litológicos

Estudios de análisis de núcleo

- Vínculos entre núcleo y registros de perforaciones
- Determinación de porosidad
- Distribución del tamaño de los poros
- Presión capilar
- Características de la formación
- Vínculos de permeabilidad

Procesamiento de gas

Estudios de procesamiento, tratamiento y deshidratación de plantas de gas

Evaluaciones y estudios de factibilidad de plantas de gas
Auditorías técnicas y económicas para participaciones en plantas

Verificación de inventarios de volúmenes de depósitos subterráneos

Asistencia en puesta en marcha y funcionamiento de plantas

Simulaciones de proceso, compresión y ductos de planta de gas

Ingeniería de gas

Estudios de mediciones, recogida y compresión de gas

Estudios de optimización de equipamiento

Estudios de factibilidad de ductos

Adquisición y comercialización de productos de petróleo, gas y derivados del petróleo

Peritajes y arbitrajes

Testimonios de peritos ante organismos locales, estatales o federales de regulación o tribunales judiciales, o en arbitrajes

Servicios de arbitraje

Asistencia a abogados

Asistencia a abogados en la redacción de:

- Contratos de compraventa de petróleo, gas y gas licuado
- Contratos de procesamiento de gas
- Contratos de crédito
- Contratos de compra o venta de tierras con petróleo o gas
- Contratos de explotación y de empresa conjunta
- Contratos de unitización y consorcio
- Arrendamientos de petróleo y gas
- Permisos y contratos de exploración y producción
- Contratos de explotación financiadas por el proveedor

Titulares de regalías

Estudio de pagos de regalías para analizar el cumplimiento con arrendamientos y contratos

Evaluación de posibles reclamaciones por incumplimiento de explotación o drenaje

Evaluación de opciones que impliquen consorcios o unitizaciones